

110 800 € FAI TTC  
Prix du fonds :

 70 m<sup>2</sup>

 ouest maine et loire



Activités Bar, Tabac, Presse  
Loyer 568 € /mois Pas de TVA  
Surface 70 m<sup>2</sup>  
État général A rafraîchir  
Parking Parking commun

Référence Christophe DE COUNE  
06 01 77 81 00, Mandat N°627

**BAR TABAC à vendre maine et loire**

Affaire pour 1 personne , affaire de centre ville de taille moyenne, située sur un axe passant. Fermée 1 jour 1/2 par semaine.

COMM TABAC 25 000 environ

PV 110 800 frais d'agence inclus TTC



**AGENCE LAURENT MIGEON**  
France  
49000 Angers  
[www.agence-laurent-migeon.fr](http://www.agence-laurent-migeon.fr)  
[laurent.migeon49@sfr.fr](mailto:laurent.migeon49@sfr.fr)  
06 20 87 67 32